



## INFORME TÈCNIC PER A CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE «BÀSIC I EXECUTIU DE LA NAU D'ÚS MAGATZEM»

### Descripció

La memòria tècnica té per objecte establir les prescripcions tècniques que regiran la licitació de la contractació de serveis de coordinació de seguretat i salut de les obres en fase d'execució definides al projecte "Bàsic i executiu de la nau d'ús magatzem" redactat per l'enginyera Gemma Llamazares Juárez i l'enginyer tècnic Miguel Ferrer Pericas, visat pel CICCIP núm. 2021/04274/01 de 24/11/2021, 07033A034001720000AP, es situa a la parcel·la 172 del polígon 34.

L'obra consisteix amb la construcció d'una nau amb un vial de connexió.

El termini d'execució de les obres segons projecte és de 1 any.

El pressupost pel coneixement de l'administració és de 1.898.672,29 euros

Pressupost d'execució material és de 1.301.022,72 euros

Pressupost base de licitació és de 1.548.217,03 euros

Residius és de 5.937,22 euros

Impost sobre el valor afegit (21% - 325.125,58 euros + 10% - 593,72 euros)

Conservació del patrimoni cultural és de 18.798,73

El projecte es pot consultar a la pàgina web de la Plataforma de Contractació del Sector Públic

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### Contingut de les prestacions

L'objecte del servei és coordinar la seguretat durant la fase d'execució d'obra i que, segons l'article 9 del RD 1627/1997 es concreta en: coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i seguretat; coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i la resta de treballadors apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva establerts a l'art 15 de la Llei de prevenció de riscos laborals, aprovar el pla de seguretat i salut elaborat pel contractista, així com la resta de tasques compreses a l'art. 9 del RD 1627/1997 i les derivades de la resta de normativa reguladora vigent.

### Habilitació professional

D'acord amb el que disposa la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació a la seva disposició addicional quarta *Coordinador de seguretat i salut*, la titulació acadèmica i professional que habilitat per a dur a terme la funció de coordinador de seguretat i salut a les obres ha de ser la d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic.

Haurà de presentar còpia compulsada del títol o certificació col·legial que acrediti tal extrem i DNI o fotocopia compulsada del presentant.

Així mateix s'ha de presentar la declaració responsable prevista a la Base 40 de les Bases d'Execució del Pressupost de 2022.





### **Pressupost base de licitació**

Coordinació de seguretat i salut

Quantia de 14.900 € (exclòs IVA) 3.129 euros de l'IVA i de 18.029 € (inclòs IVA)

Aquesta estimació és pot desglossar en:

Costos directes: 12.521,01 euros

Costos indirectes: 2.378,99 euros

Costos salarials (dins de costos directes): 11.084,82 euros

IVA: 3.129 euros

S'inclou en l'import del contracte totes les tasques contractades, amb independència de l'existència de modificacions de l'estudi, per la qual cosa no s'abonaran quantitats addicionals a les estipulades en el contracte. S'inclouen tota classe de despeses de l'activitat no sent possible afegir despeses vàries coma dietes, taxes, visats col·legials, quilometratge, etc.

Per qualsevol dubte o aclariment Margalida Mestre 672608570.

### **Terminis del contracte i termini de garantia**

La durada del contracte coincidirà amb el termini d'execució de l'obra contractada i aprovada i el termini de garantia s'estendrà fins a la liquidació de l'obra.

La durada del contracte quedarà vinculada al termini d'execució de l'obra.

En qualsevol cas no es finalitzarà la relació contractual sense l'autorització del director d'execució material.

La falta de compliment serà causa de resolució del contracte de conformitat amb l'art. 211 LCSP, inclourà la possibilitat de l'Administració d'aplicar les penalitats previstes en l'art. 192 i següents LCSP.

### **Causes de resolució**

Són causes de resolució les previstes als art. 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

### **Forma de pagament**

L'import dels honoraris es satisfarà en la seva totalitat una vegada emeses les certificacions ordinàries i redactada i signada la certificació final de les obres. No obstant es podrà presentar factures fins a un 90% dels honoraris abans de la certificació final, de forma proporcional a l'obra executada i generació de les certificacions ordinàries de les obres. Per a l'abonament del 10% restant s'haurà d'haver recepcionat l'obra.

Manacor

L'enginyera industrial  
Margalida Mestre

