



FIRMADO POR

Juan Francisco Fernández Castelló
21/09/2021

Exp. 552/2021
JFF/ac

Assumpte:

INFORME sobre expedient promogut per AJUNTAMENT DE MANACOR
Carretera: Ma-4023 RONDA DE L'OEST (PORTO CRISTO)
Classe d'obra: INSTAL·LACIÓ DE LLUMINÀRIES A PASSOS DE VIANANTS
Classificació urbanística: Urbà. TM. MANACOR



FIRMADO POR

Miguel Angel Sagrera Clota
21/09/2021

INFORME TÈCNIC

Antecedents:

Atesa la sol·licitud de l'Ajuntament de Manacor presentada dia 8 de setembre de 2021 amb registre electrònic número 35780/2021 per dur a terme les obres esmentades a l'assumpte.
Vist el document "Plànol 1 - 1 Situació de les actuacions i detall del Projecte enllumenat passos de vianants Ronda de l'Oest (Porto Cristo) de setembre de 2021, redactat per l'enginyera municipal Margalida Mestre Oliver, sense visat.

Justificació tècnica:

Informem favorablement les obres de instal·lació de lluminàries a passos de vianants, a la carretera Ma-4023 Ronda de l'Oest (Porto Cristo), en el terme municipal de Manacor, sempre que s'ajustin a les condicions següents:

1. Per a l'elaboració d'aquest document s'ha considerat la classificació urbanística referida a l'assumpte d'acord amb la informació que consta al Mapa Urbanístic de les Illes Balears (MUIB) del Govern de les Illes Balears (http://muib.caib.es/mapurbibfront/visor_index.jsp#). Abans de l'atorgament de la corresponent llicència d'obres, l'Ajuntament haurà de comprovar que l'esmentada classificació urbanística és coincident amb el Planejament Urbanístic vigent.
2. L'informe s'entendrà llevat del dret de propietat i sense perjudici de tercers. En cap cas adquirirà el peticionari dret de propietat ni de possessió sobre els terrenys del Consell de Mallorca que s'ocupin amb l'obra. Aquest informe no suposarà l'assumpció per part d'aquesta Administració pública de cap mena de responsabilitat respecte del titular o de tercers.
3. El present informe té un termini de validesa de TRES (3) anys a partir del dia següent al de la data de recepció del present escrit, sempre que el projecte executiu no s'hagi modificat en aspectes que afectin les zones de domini públic, protecció o reserva de la carretera, quedant sense efecte a la finalització del mateix.
4. Les obres es duran a terme sota vigilància del personal encarregat de la carretera, el qual, en qualsevol moment, podrà exigir la presentació de l'informe. Per poder complir aquest requisit, l'esmentat informe haurà d'estar a l'obra durant tota la seva durada.
5. Aquest informe s'atorga a títol de precari en la part que afecti a terrenys titularitat del Consell de Mallorca, sense perjudici de tercers i salvant els drets preexistents damunt els terrenys o els bens.
6. Aquest informe s'emet als únics efectes del que preveu la Llei 5/1990, de 24 de maig, de Carreteres de la C.A.I.B., en conseqüència no eximeix de l'obligació obtenir les llicències i autoritzacions que la legislació vigent exigeixi en virtut de les competències concurrents atribuïdes a aquesta o a d'altres Administracions públiques.
7. El titular del present informe està obligat a mantenir en bon estat d'ús i neteja les instal·lacions autoritzades. El personal al servei d'aquest Departament podrà inspeccionar les mateixes per comprovar el seu correcte manteniment.



SELLO

Núm. Sortida a Registre: 34792 / 2021
21/09/2021





FIRMADO POR

Juan Francisco Fernández Castelló
21/09/2021



FIRMADO POR

Miguel Angel Sagrera Clota
21/09/2021

8. No es permetrà l'acumulació de materials ni d' escombraries sobre la calçada, vorals, cunetes i voravies, ni dificultar amb l'execució de les obres el trànsit.
9. El pla de treball haurà d'incloure les fases d'execució necessàries per a l'ús del trànsit rodat, no autoritzant-se en cap cas la seva interrupció.
10. Si amb motiu de les obres aquest s'ha de veure afectat, abans del començament, s'haurà de recaptar la conformitat de l'organisme gestor del trànsit.
11. D'acord amb l'article 32.1 de la Llei 5/1990 de Carreteres de la CAIB, l'alineació a les travesseres serà l'establerta en el pla urbanístic vigent i fora de la zona de domini públic.
12. D'acord amb l'article 33.3.f de la Llei 5/1990 de Carreteres de la CAIB, les esteses aèries de qualsevol tipus hauran d'estar a una distància mínima d'una vegada i mitja l'alçària dels seus elements de sustentació a la vora exterior de la calçada i fora de la zona de domini públic. **Per tant, com la funció de les lluminàries es il·luminar els passos de vianant, aquestes han d'estar pròximes als mateixos no seient possible complir aquesta condició de llunyania, i com que a la zona urbana consolidada ja existeixen columnes de lluminàries a les voreres existents, les noves columnes de lluminàries de cinc (5) metres d'alçària a ambdós costats dels passos de vianants hauran d'estar en línia amb les columnes de lluminàries existents i no al costat de la vorada segons apareix al plànol projectat.**
13. D'acord amb l'article 33.3.e de la Llei 5/1990 de Carreteres de la CAIB, en les travesseres, les conduccions han d'anar sota les voreres o les zones destinades a tal destinació, sempre que sigui possible. **Per tant, les canalitzacions necessàries per a la connexió de la xarxa d'enllumenat seran por vorera, no afectant en cap cas a la calçada.**
14. S'atendrà l'establert a la norma 8.3 IC Senyalització d'obres i al Manual d'exemples d'obres fixes del Ministeri de Foment per a la senyalització i abalisament de les obres. Aquesta serà tant diürna com nocturna i haurà de garantir la seguretat de la circulació.
15. Prèviament a l'inici de les obres hauran de contactar amb el personal de la nostra Secció d'Explotació per al seu replanteig (M4: 619 370 347)



SELLO

Núm. Sortida a Registre: 34792 / 2021
21/09/2021

Palma, el dia de la signatura electrònica

Signat per:

L'enginyer tècnic d'Explotació
Juan Francisco Fernández Castelló

Vist i Plau:

El coordinador en cap
Miguel Ángel Sagrera Clota

